



兰州建投物业管理有限公司与兰州瑞景物业服务有限公司 所辖小区秩序维护、保洁、服务外包项目

竞争性磋商公告

1. 磋商条件

甘肃省招标中心有限公司受兰州建投物业管理有限公司与兰州瑞景物业服务有限公司的委托，对兰州建投物业管理有限公司与兰州瑞景物业服务有限公司所辖小区秩序维护、保洁、服务外包项目以竞争性磋商方式进行采购，项目资金已落实，欢迎依法在中华人民共和国注册及经营，财务独立，运作合法，遵守国家有关法律、法规，具有相应资格，有能力，并能提供及时完善的后期服务保障的供应商前来参加竞争性磋商。

2. 磋商内容

2.1 磋商编号：GZ2406207-FWWB

2.2 磋商内容：

第一标段：兰州建投物业管理有限公司秩序维护及保洁服务

第二标段：兰州瑞景物业服务有限公司秩序维护及保洁服务

3. 供应商资格要求（第一、二标段）

3.1 供应商须是在中华人民共和国境内注册的合法企业；

3.2 供应商具备物业管理、劳务外包或人力资源管理的相关资质；

3.3 供应商近三年内（以磋商之日起向前推三年）有类似业绩（以中标（成交）通知书或合同复印件为准），具有良好的财务状况（提供近三年财务审计报告或者财务报表，不满一年的新公司可不提供）和良好的社会信誉（提供信用中国信用报告查询页面盖公章）；

3.4 其他要求：承诺前三年内没有骗取中标和严重违约及重大违法行为，在经营活动中没有重大违法记录；

3.5 本项目不接受联合体。

4. 磋商文件的获取

4.1 凡有意参加的供应商，请于2024年07月01日至2024年07月08日，每日上午08时30分至12时00分，下午09时30分至17时00分（北京时间，下同）甘肃智慧阳光采购平台完成本项目投标登记，并向招标代理邮箱



(1694482137@qq.com) 提交投标登记资料（登记人联系方式、法人身份证明、授权委托书和供应商资格要求所有资料的复印件盖公章扫描为一个 PDF 文件，并将该文件及邮件均命名为“供应商名称+项目名称”），发送后电话告知招标代理机构项目负责人，待审核通过后向招标代理机构缴纳标书费用（招标代理银行信息见联系方式）后方可获得磋商文件。

4.2 磋商文件售价每标段 200 元（人民币），售后不退。

5. 磋商响应文件的递交及相关事宜

磋商响应文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 07 月 15 日 09 时 30 分，供应商应于当日 2024 年 07 月 15 日 09 时 30 分将磋商响应文件上传至甘肃智慧阳光采购平台企业云采购总平台。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告在甘肃智慧阳光采购平台（网址：www.zhygcg.com，www.zhygcg.cn）、甘肃经济信息网（网址：<http://www.gsei.com.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://bulletin.cebpubservice.com/>）上发布。因轻信其他媒体、组织或个人提供的信息而造成损失的，采购人、代理机构概不负责。

7. 其它注意事项

参与甘肃智慧阳光采购平台交易活动的潜在供应商需先在甘肃智慧阳光采购平台（网址：www.zhygcg.com）→智慧阳光采购平台登录入口→用户注册入口进行注册，注册成功并办理 CA 数字证书（含电子签章）后方可登录系统进行投标登记（从“企业云采购总平台”进入）、获取标书、参与投标报价等后续工作（甘肃智慧阳光采购平台技术支持电话：400-102-0005）。

8. 联系方式

代理机构：甘肃省招标中心有限公司

详细地址：兰州市高新开发区飞雁街 118 号

邮政编码：730010

电话：0931-2909762

联系人：裴燕

E - mail : 1694482137@qq.com



标书费和服务费账号：

收款人名称：甘肃省招标中心有限公司

开户银行：兰州农村商业银行股份有限公司雁滩支行

账号：010410122000130231

行号：314821008010

注：电汇时请在摘要栏中备注磋商编号和发票类型（专票/普票）

甘肃省招标中心有限公司

2024年07月01日